

Zriad'ovacia listina

**schválená uznesením mestského zastupiteľ'stva hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy
č. 688/2009
z 30.4.2009**

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36 a § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriad'ovaciu listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie: Petržalský domov seniorov
Zriad'ovateľ: hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie: Rusovská cesta 58, 851 01 Bratislava
Identifikačné číslo: 30775205
Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia: 1. mája 1960
Celková kapacita: 34 miest

Čl. II

Účel a predmet činnosti

1. Petržalský domov seniorov (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľ'skú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,
 - f. stravovanie,
 - g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,

h. osobné vybavenie.

4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
8. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.
3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.

7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V

Štatutárny orgán domova

1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútorne organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

Čl. VI

Správa majetku

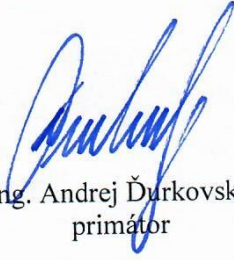
1. Domov spravuje nehnuteľný a hnutel'ný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Hnutel'ný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívne, dokumentačné fondy a ďalší hnutel'ný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto hnutel'ného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.
3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Domov dôchodcov zo dňa 1.1.2000 v znení dodatkov č.1 a č. 2, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009




Ing. Andrej Ďurkovský
primátor

Vecné a finančné vymedzenie hnutelného majetku-Domov dôchod:ov, Rusovská cesta k 30.04.2009

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	CT330-Automatický tester na overovanie EU bankoviek	36/2008	117,28	117,28	0,00
2	Unimo-DD, Rusovská cesta	11 88 0031 08 00	0,00	0,00	0,00
	Spolu		117,28	117,28	0,00

cné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - Domov dôchodcov, Rusovská cesta k 30.04.2009 - pozemky

	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	LV	zverovací protokol	Hodnota
1	Zastavané plochy a nád.	Petržalka	3792	194	1	11 88 0031 08 00	9 659,43
2	Ostatné plochy	Petržalka	3793 1	2 503	1	11 88 0031 08 00	12 602,07
3	Zastavané plochy a nád.	Petržalka	3793 2	28	1	11 88 0031 08 00	30 820,55
4	Zastavané plochy a nád.	Petržalka	3794	619	1	11 88 0031 08 00	53 082,05
	Spolu						

icné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 30.04.2009 - budovy
 ymov dôchodcov, Rusovská cesta

č.	Názov objektu	katastrálne územie	Parcelné číslo	súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	Budova DD, Rusovská cesta	Petržalka	3794	332	1	11 88 0031 08 00	218 792,70	212 540,32	6 252,38
2	Garáž-Rusovská cesta	Petržalka	3793/2	6229	1	11 88 0031 08 00	487,68	487,68	0,00
Spolu							219 280,38	213 028,00	6 252,38

Dodatok č. 1
Zriaďovacej listiny Petržalského domova seniorov

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. VII ods.1 Zriaďovacej listiny Petržalského domova seniorov sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina zariadenia Petržalského domova seniorov, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30.04.2009, sa mení takto:

1. V čl. I sa slová „Celková kapacita: 34 miest“ nahrádza slovami „Celková kapacita: 60 miest“.

2. V Čl. II odsek 2 znie:

„2. Zariadenie pre seniorov poskytuje sociálnu službu:

a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV alebo

b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.“

3. V Čl. II odsek 3 znie:

„3. Zariadenie pre seniorov poskytuje:

a) pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,

b) sociálne poradenstvo,

c) sociálnu rehabilitáciu,

d) ubytovanie,

e) stravovanie,

f) upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,

g) osobné vybavenie.“

4. V Čl. II odsek 5 znie:

„5. V zariadení pre seniorov sa zabezpečuje aj ošetrovateľská starostlivosť, ak neposkytuje zariadenie pre seniorov ošetrovateľskú starostlivosť podľa § 22 zákona o sociálnych službách.“

5. V Čl. II odsek 6 znie:

„6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytovať fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení. Sociálnu službu v zariadeniach uvedených v § 34 až 40 zákona o sociálnych službách nemožno poskytovať fyzickej osobe, ktorej súd uložil ochranné liečenie, ochrannú výchovu, ochranný dohľad alebo umiestnenie v detenčnom ústave podľa osobitného predpisu,¹⁾ a to do skončenia vykonávania

¹ Zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok

týchto ochranných opatrení. Počas doby uvedenej v druhej vete sa u takejto fyzickej osoby posudková činnosť podľa tohto zákona nevykonáva.“

6. V čl. VI odsek. 3 príloha č. 2 znie nasledovne:

„ 3. Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 30.06.2015 – pozemky :“

P.č.	Názov	Katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera (m ²)	LV	Zverovací protokol	Hodnota (€)
1.	Zastavané plochy a nádvoría	Petržalka	3794	619	1	11 88 003108 00	30 820,57
2.	Ostatné plochy	Petržalka	3793/1	2 144	1	11 88 003108 00	12 462,69
3.	Zastavané plochy a nádvoría	Petržalka	3793/2	28	1	11 88 003108 00	1 394,15
4.	Zastavané plochy a nádvoría	Petržalka	3793/3	553	1	11 88 003108 00	27 543,37
	Spolu:						72 211,78

7. V čl. VI odsek. 3 príloha č. 3 znie nasledovne:

„ 3. Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 30.06.2015 – budovy:“

P.č.	Názov objektu	Katastrálne územie	Parcelné číslo	Súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacía cena (€)	Zostatková cena (€)
1.	Pôvodná budova	Petržalka	3794	322	1	11 88 0031 08 00	212 059,25	0,00
2.	Prístavba	Petržalka	3793//3	332	1	11 88 0031 08 02	1 489 170,36	1 407 262,78
3.	Rekonštrukcia kuchyne	Petržalka	3793/3	332	1	11 88 0031 08 00	68 165,95	61 575,89
4.	Brána, plot	Petržalka	3793/3	332	1	11 88 0031 08 00	6 733,45	5 711,34
5.	Garáž	Petržalka	3793/2	6229	1	11 88 0031 08 00	487,68	0,00
	Spolu:						1 776 616,69	1 474 550,01

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť 1. januára 2016.



Ivo Nesrovnal
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor